

# **RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

## **PROJEKTU UCHWAŁY RADY GMINY BRUDZEW W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI**

**Data opracowania: 05 wrzesień 2023**

### **Zamawiający:**

**Gmina Brudzew  
ul. Turkowska 29  
62-720 Brudzew**

### **Wykonawca:**

**Kreatus sp. z o.o.  
43-300 Bielsko-Biała, 11 Listopada 60-62  
nr KRS: 0000482632, NIP: 9372667946, REGON: 243401618  
tel.: + 48 33 300 34 80, fax.: +48 33 300 30 87  
e-mail: biuro@kreatus.eu**

# SPIS TREŚCI

<b>1</b>	<b>WPROWADZENIE .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>WNIOSKI .....</b>	<b>6</b>

# 1 WPROWADZENIE

W związku konsultacjami społecznymi projektu uchwały Rady Gminy Brudzew w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew, na podstawie art. 6 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.) – w dniach od 24 lipca do 24 sierpnia 2023 roku, Wójt Gminy Brudzew, przeprowadził konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Do udziału w konsultacjach uprawnieni byli:

- mieszkańcy;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy Brudzew działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy Brudzew działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

W dniu 11 lipca 2023 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Brudzew, zostało opublikowane Zarządzenie nr 30/2023 Wójta Gminy Brudzew z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie ogłoszenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Brudzew w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

W dniu 17 lipca 2023 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Brudzew, zostało opublikowane ogłoszenie o konsultacjach społecznych projektu uchwały Rady Gminy Brudzew w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Umieszczono w treści ogłoszenia następujące załączniki:

- Formularz konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy Brudzew w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji;

- Projekt uchwały Rady Gminy Brudzew w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew;
- Diagnozę obszaru zdegradowanego i rewitalizacji Gminy Brudzew.

Zgodnie z treścią wyżej wymienionego zarządzenia i ogłoszenia, konsultacje społeczne odbywały się w terminie od 24 lipca do 24 sierpnia 2023 roku.

Uwagi do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew można było zgłaszać w nieprzekraczalnym terminie do 7 sierpnia 2023 r. w formie:

1. papierowej przesłanej na adres Urzędu Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew lub złożonej osobiście w Urzędzie Gminy Brudzew;
2. elektronicznej przesłanej za pomocą poczty elektronicznej na adres: [jacaszek@brudzew.pl](mailto:jacaszek@brudzew.pl) lub za pomocą formularza zamieszczonego na stronie internetowej przy projekcie uchwały;
3. uwag podczas spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi i pozostałymi zainteresowanymi osobami w dniu 25 lipca 2023 r. o godzinie 13:00 w Gminnym Ośrodku Kultury „Wozownia” w Kolnicy;
4. uwag podczas warsztatów online prowadzonych w aplikacji Google Meet w dniu 7 sierpnia 2023 r. w godzinach od 12:00 do 14:00.

## 2 Przebieg konsultacji społecznych

W ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew zgłoszono 1 uwagę na spotkaniu konsultacyjnym.

Pozostałe uwagi wpłynęły poprzez formularz konsultacyjny, wszystkie zgłoszone uwagi, które zaprezentowano w poniższej tabeli odnosiły się do treści diagnozy. W tabeli zamieszczono również informacje o sposobie rozpatrzenia uwag.

**Tabela 1. Wykaz uwag zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew w terminie od 24 lipca do 24 sierpnia 2023 r.**

Lp.	Uwagi pisemne – treść uwagi z uzasadnieniem	Informacja o sposobie rozpatrzenia uwagi
1.	W ogólnej charakterystyce stanu Gminy Brudzew brak danych za 2022 rok (s.6-28).	Na dzień przygotowania Diagnozy wykorzystano najbardziej aktualne dostępne dane Głównego Urzędu Statystycznego zamieszczone w Banku Danych Lokalnych. Nie było możliwości wykorzystania danych za 2022 r. Dane na wskazanych stronach są punktem odniesienia do dalszych analiz – analizy wskaźnikowej, która jest podstawą wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Analiza wskaźnikowa opracowana została przy wykorzystaniu aktualnych danych, aby odzwierciedlały aktualną sytuację w poszczególnych jednostkach gminy.
2.	Uchwała nie zawiera uzasadnienia w zakresie prawa pierwokupu dla obszarów – do uzupełnienia.	Brak jest podstaw do dodatkowego uzasadnienia zapisanego w projekcie uchwały prawa pierwokupu, uzasadnieniem jest przygotowana diagnoza będąca załącznikiem do uchwały. Rozwiązanie wprowadzone uchwałą o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji i zdegradowanego ma charakter tymczasowy. Jak stwierdza art. 11 ust. 6 ustawy o rewitalizacji : "W przypadku gdy w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie uchwały, o której mowa w art. 8, nie weszła w życie uchwała, o której mowa w art. 25 [uchwała w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji - autorzy], uprawnienia i zakazy, o których mowa w ust. 5, tracą moc".
3	Gmina Brudzew powinna być potraktowana jako całość, bo jest jednym organizmem administracyjnym.	Podział gminy na 23 jednostki jest zasadny, ponieważ zgodnie z ustawą o rewitalizacji, obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Liczba mieszkańców Gminy Brudzew w analizowanym okresie wynosiła 6 102, w związku z czym konieczne było podzielenie jej na strefy, aby możliwe było wskazanie obszarów zdegradowanych, a w kolejnym kroku obszaru rewitalizacji. Wykorzystano w tym celu funkcjonujący obecnie podział na okręgi wyborcze.

Źródło: opracowanie własne

## 3 Wnioski

W ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew wpłynęły łącznie 3 uwagi w części wynikającej z powyższej tabeli.

Zgodnie z opisanym wyżej zakresem uwag, zespół opracowujący projekt uchwały i diagnozy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brudzew wprowadził do jego treści wymagane zmiany, które zostały zatwierdzone przez Wójta Gminy Brudzew.

W dalszej kolejności dokument zostanie poddany ocenie Wojewody. Po pozytywnym uzgodnieniu treści nastąpi dalszy ciąg przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brudzew, w tym nabór projektów rewitalizacyjnych oraz konsultacje dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Brudzew.

Konsultacje społeczne, dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Brudzew, w związku z opracowywaniem diagnozy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – uznano za zakończone.