



UMOWA Nr RPI.6840.4.2024

Zawarta w dniu ¹³..... listopada 2024r. pomiędzy Gminą Brudzew z siedzibą w Brudzewie ul. Turkowska 29, 62 - 720 Brudzew zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Pana Pawła Jacaszka – Zastępcę Wójta Gminy Brudzew

a
Panią Marią Kołodziejczak prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „ARENDA WYCENA NIERUCHOMOŚCI KOŁODZIEJCZAK MARIA”, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej z siedzibą 62 – 510 Konin, ul. Hirszfelda 16, NIP 665-109-86-12, REGON 300402605, zwaną dalej „Wykonawcą”

§ 1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania określenie wartości nieruchomości (w postaci 2 operatów szacunkowych) oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: **99/2** o pow. 0,3388 ha, **99/3** o pow. 0,1720 ha, **99/9** o pow. 0,2328 ha i **100/7** o pow. 0,0525 ha, położonych w obrębie geodezyjnym **Brudzew**, gmina Brudzew, stanowiących własność Gminy Brudzew przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w trybie jego żądania, które zawarte jest w **art. 198g** ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Termin zakończenia umowy ustala się na dzień 19 listopada 2024r.

§ 3

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 4

- Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 przysługuje wynagrodzenie 600,00 zł za każdy sporządzony operat szacunkowy, co stanowi łączną kwotę w wysokości 1.200,00 zł /słownie: jeden tysiąc dwieście złotych 00/100 brutto.
- Płatność będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej przez Zamawiającego faktury.

§ 5

- Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
- Wszelkie sprawy wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia właściwy rzeczowo sąd powszechny.
- Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.



Agnieszka Rzętecka-Gul
A.G.
 Rada Prawny

ZAMAWIAJĄCY

z up. WÓJTA

7
 Paweł Jacaszek
 Zastępca Wójta

SKARBNIK GMINY

mgr Wioletta Adamska