



**UMOWA Nr RPI.6823.3.2024**

Zawarta w dniu <sup>14</sup> października 2024r. pomiędzy Gminą Brudzew z siedzibą w Brudzewie ul. Turkowska 29, 62 - 720 Brudzew zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Pana Pawła Jacaszka – Zastępcę Wójta Gminy Brudzew**

a  
Panią Marią Kołodziejczak prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „ARENDA WYCENA NIERUCHOMOŚCI KOŁODZIEJCZAK MARIA”, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej z siedzibą 62 – 510 Konin, ul. Hirszfelda 16, NIP 665-109-86-12, REGON 300402605, zwaną dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania określenie wartości gruntu stanowiącego nieruchomości niezabudowane (w postaci 2 operatów szacunkowych) oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 421/4 o pow. 0,0288 ha, 422/21 o pow. 0,0060 ha, 422/22 o pow. 0,0330 ha, 415/4 o pow. 0,0796 ha położone w obrębie geodezyjnym Kuźnica Janiszewska, gmina Brudzew, przeznaczone do zamiany w celu regulacji drogi gminnej w msc. Kuźnica Janiszewska.

**§ 2**

Termin zakończenia umowy ustala się na dzień 25 października 2024r.

**§ 3**

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

**§ 4**

- Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 przysługuje wynagrodzenie 600,00 zł za każdy sporządzony operat szacunkowy, co stanowi łączną kwotę w wysokości 1.200,00 zł /słownie: jeden tysiąc dwieście złotych 00/100 brutto.
- Płatność będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej przez Zamawiającego faktury.

**§ 5**

- Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
- W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
- Wszelkie sprawy wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia właściwy rzeczowo sąd powszechny.
- Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.



**ZAMAWIAJĄCY**

**z up. WÓJTA**

**Paweł Jacaszek**  
**Zastępca Wójta Gminy**

*Wioletta Gardomska*

*Agnieszka Izetecka-Gil*  
**Radca Prawny**

**ARENDA**  
**WYCENA NIERUCHOMOŚCI**  
**Kołodziejczak Maria**  
62-510 Konin, Hirszfelda 16  
tel.: fax 63 211 13 76  
NIP 6651098612, Regon 300402605

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew  
tel. +48 63 279 70 47, fax +48 63 289 20 49  
Gmina Brudzew NIP. 668-192-31-10, REGON: 311019409  
www.brudzew.pl, www.bip.brudzew.pl  
e-mail: ug@brudzew.pl