

**UMOWA NR RPI.6831.2.2024**

Zawarta w dniu 26 stycznia 2024r. w Brudzewie pomiędzy:

1. **Gminą Brudzew**, ul. Turkowska 29, 62 - 720 Brudzew, NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409 reprezentowaną przez Pana Pawła Jacaszka – Zastępcę Wójta Gminy Brudzew zwaną dalej „Zamawiającym”, a
2. **Panią Anną Cichoń** prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Geodezyjne Anna Cichoń z siedzibą Kolnica 23A, 62-720 Brudzew, NIP 668-186-84-63, REGON 387987526, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania podział działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 350/1 o pow. 0,2467 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Bratuszyn, gmina Brudzew stanowiącej własność Gminy Brudzew.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wyniesienia przedmiotowego podziału na gruncie.
3. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy określony w ust. 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zawartymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268, poz. 2663).

§ 2.**Terminy**

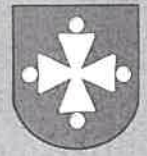
1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 20 marca 2024r.

§ 3.**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:

Brutto:	1.800,00 zł	słownie: jeden tysiąc osiemset złotych 00/100
---------	-------------	---

2. Faktura powinna być adresowana do:
Gmina Brudzew,
ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew,
NIP: 668-192-31-10
3. Płatność będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, do 14 dni licząc od daty wystawienia faktury.
4. Za datę zapłaty strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu na rachunek Wykonawcy.



§ 4

Zwłoka i kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu umownego określonego w § 2 umowy.
2. Kara umowna za nieterminowe wykonanie usługi nie może przekraczać wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 1.
3. W przypadku powstania obowiązku zapłaty kary umownej przez Wykonawcę, należność ta zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 6

Postanowienia dodatkowe i końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
4. Wszelkie sprawy wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie, w przypadku braku porozumienia właściwy rzeczowo sąd powszechny.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

USŁUGI GEODEZYJNE
ANNA CICHON
Kolnica 23a, 62-720 Brudzew
NIP 6681868463 REGON 387987526

ZAMAWIAJĄCY

z up. WOJTA
Paweł Jacaszek
Zastępca Wójta

SKARBNIK GMINY
mgr Wioletta Gadomska

Agnieszka Rzeteka-Gil
Radca Prawny