

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) – podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

L.p.	Wyszczególnienie	Opis	Opis
1.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2, położony w msc. Kolnica 8 o pow. 18,81 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, niezbędna do korzystania z lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w msc. Kolnica 8
2.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 53/13, obręb geodezyjny Kolnica, składający się z jednego pokoju, łazienki z wc i korytarza	Działka nr 53/6, obręb geodezyjny Kolnica
3.	Powierzchnia nieruchomości	0,0167 ha	0,0085 ha
4.	Nr księgi wieczystej	KN1T/00052762/7	KN1T/00030988/7
5.	Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu	1881/4881	1/1
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brudzew. Z dniem 31 grudnia 2003 r. stracił ważność Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brudzew zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Brudzew Nr XVII/72/87 z dnia 7.07.1987r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brudzew uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Brudzew Nr 63/X/07 z dnia 30 sierpnia 2007r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Brudzew Nr IX/71/2019 z dnia 16 kwietnia 2019r. przedmiotowe nieruchomości położone są w terenie oznaczonym symbolem M – tereny inwestycji wielofunkcyjnych o wiodącej funkcji mieszkaniowej i zagrodowej	
7.	Forma zbycia	w drodze przetargu	
8.	Cena nieruchomości	7.932,00 zł w tym: wartość gruntu – 788,00 zł	1.040,00 zł

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) mija 15 marca 2021r.

Bliższe informacje dotyczące zbywanej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brudzew lub pod nr telefonu 63 279 83 35.

Wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Brudzew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Brudzew przez okres 21 dni od dnia 1 lutego 2021r. do dnia 22 lutego 2021r.

**WÓJT**  
Cezary Krasowski